

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ VÕ NHAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1763/TB-UBND

Võ Nhai, ngày 28 tháng 11 năm 2025

### **THÔNG BÁO**

#### **Về việc niêm yết công khai Bản mô tả, ranh giới, mốc giới thửa đất**

Ngày 28/11/2025, UBND xã Võ Nhai nhận được công văn số 345/CV CNVPĐKĐĐ ngày 29/10/2025 của chi nhánh VPĐK đất đai khu vực IX về việc đo đạc chỉnh lý thửa đất phục vụ cho việc cấp đổi GCNQSD đất, địa chỉ thửa đất: xóm Nà Kháo, xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên. Đến 14h ngày 23/10/2025 Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực IX đã xuống thực địa đo đạc ranh giới thửa đất cho ông Lao Văn Tuất theo đề nghị. Tại thời điểm đo đạc ông Lý Xuân Hương là chủ sử dụng đất liền kề đã nhận được giấy mời nhưng vắng mặt nên chưa ký xác nhận ranh giới, mốc giới thửa đất vào bản mô tả ranh giới, mốc giới theo quy định, tuy nhiên phần giáp ranh với ông Lý Xuân Hương đã có tường rào xây cố định bao quanh.

Căn cứ vào điểm c, khoản 3, Điều 13, Thông tư 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính. UBND xã Võ Nhai thông báo niêm yết Bản mô tả, ranh, giới mốc giới thửa đất khi đo đạc của ông Lao Văn Tuất địa chỉ thửa đất tại xóm Nà Kháo, xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên. Địa điểm niêm yết tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên và Nhà văn Hóa xóm Nà Kháo, xã Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên. Thời hạn niêm yết là 15 ngày kể từ ngày 29/11/2025 đến ngày 13/12/2025.

*(Có bản mô tả, ranh giới mốc giới thửa đất kèm theo văn bản này)*

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày 29/11/2025 đến ngày 13/12/2025, đề nghị các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân giáp ranh với thửa đất của gia đình ông Lao Văn Tuất đến UBND xã Võ Nhai (*liên hệ phòng Kinh tế xã Võ Nhai*) để ký mô tả ranh giới mốc giới thửa đất thửa đất và góp ý phản ánh với UBND xã các nội dung vướng mắc, tranh chấp (nếu có) theo quy định.

Đề nghị trưởng xóm Nà Kháo phát thanh thông báo niêm yết để công dân trong xóm và các hộ giáp ranh nhà ông Lao Văn Tuất được biết.

Hết thời hạn niêm yết công khai, nếu không có ý kiến thắc mắc, khiếu kiện, khiếu nại về bản mô tả ranh giới mốc giới thửa đất của ông Lao Văn Tuất, UBND xã tiếp tục thực hiện thủ tục theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Chi nhánh VPĐKĐĐ Khu vực IX;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trưởng xóm Nà Kháo, xã Võ Nhai;
- Ông Lao Văn Tuất (p/h);
- Lưu: VT, PKT.

*Van*



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Minh Phương**